

## KRÁSNY ZAUJÍMAVO RIEŠENÝ RODINNÝ DOM KÚPOU VOĽNÝ VO VÝBORNEJ TICHEJ LOKALITE POLOMKA HOREHRONIE

**115 000 €**



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Polomka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	140 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	140 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	799 m <sup>2</sup>	Vykurovanie:	spoločné

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**IBA U NÁS!** Pekné Bývanie realitná kancelária v zastúpení licencovaná realitná maklérka Dáša Frgelcová tel.: 0907666687 Vám exkluzívne ponúka na predaj zaujímavo riešený rodinný dom v obci Polomka okres Brezno na Horehroní na krásnom rovinatom pozemku o rozlohe 799 m<sup>2</sup> v tichej výbornej kludnej lokalite na skok od lesa a prírody.

Dispozícia:

Vyvýšené prízemie: vstupná chodba, obývačka, spálňa, kuchyňa, kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou, kotoľňa a špajza.

1. poschodie: štyri izby - z toho jedna s balkónom a jedna s veľkou lódziou, kúpeľňa s vaňou a

toaletou.

*Dom bol postavený v roku 1985, je v zachovalom stave. Kúrenie - plynový kotol, podlahy - dlažba, plávajúce, linoleum, okná drevené, vchodové dvere hliník, strecha - pozinkovaný plech, elektrina - meď, kanalizácia.*

*V obci Polomka je bohatá občianska vybavenosť - škola, škôlka, obecný úrad, matrika, lekár, lekárneň, obchody, lyžiarsky vlek, neurológ, gynekológ, zubár, rozhľadňa, lezecká stena, autobusová zastávka a vlaková stanica.*

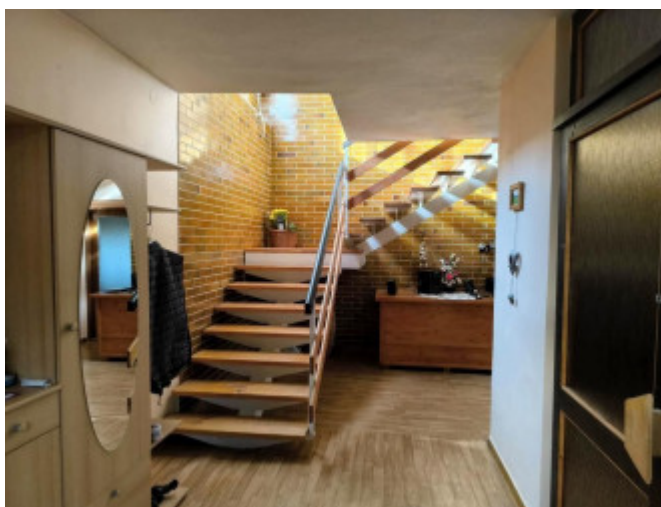
*V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku kontakt: Dáša Frgelcová Vránska 0907/666 687 /peknebyvanierk.sk/. Nájdete nás na Rázusovej 5 v Brezne./pod FAX COPY/*

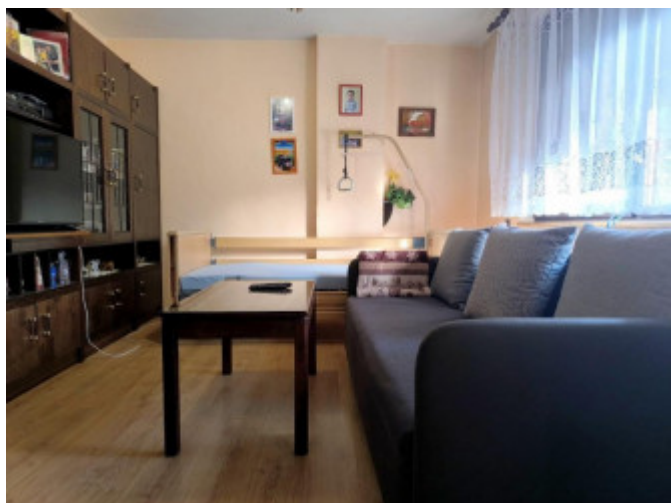
**AK VLASTNÍTE NEHNUTEĽNOSŤ A CHCETE JU PREDAŤ, PRÍPADNE VIETE O NIEKOM, KTO CHCE PREDAŤ DOM, BYT ALEBO POZEMOK, NEVÁHAJTE MA KONTAKTOVAŤ A FINANČNÁ ODMENA ZA TIP JE VAŠA.**

**NEBOJTE SA REKONŠTRUKCIE!!**

**SPROSTREDKUJEME KONTAKTY, PRÍPADNE DOHODNEME ŠIKOVNÝCH LOKÁLNYCH OVERENÝCH A CENOVO DOSTUPNÝCH MAJSTROV - MURÁROV, OBKLADAČOV, ELEKTRIKÁROV, VODÁROV, ATĎ., KTORÍ VÁM RADI POSKYTNÚ SVOJE SLUŽBY.**

*V cene máte kompletný právny a katastrálny servis, zmluvy, návrh na vklad do katastra vrátane prepisu energií. Poradenstvo ohľadom financovania a v prípade záujmu vybavíme najvýhodnejší hypotekárny úver aj 100 % financovanie.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Dáša Frgelcová**

**0907666687**

**[frgelcova@peknebyvanierk.sk](mailto:frgelcova@peknebyvanierk.sk)**

