

RODINNÝ DOM SO SAUNOU GARÁŽOU VONKAJŠÍM A VNÚTORNÝM KRBOM, DOMČEKOM PRE DETI POLOMKA HOREHRONIE V BLÍZKOSTI LYŽIARSKEHO VLEKU



115 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Polomka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	160 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Krb:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	160 m ²	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	681 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE!! Pekné Bývanie realitná kancelária v zastúpení licencovaná realitná maklérka Dáša Frgelcová tel.: 0907666687 Vám exkluzívne ponúka na predaj rodinný dom v obci Polomka okres Brezno na Horehroní na krásnom rovinatom pozemku o rozlohe 681 m² s garážou, saunou, sprchou, spoločenskou miestnosťou - zimnou záhradou s krbom a domček pre deti s pieskoviskom. Výhľad na Kráľovu Hoľu a lyžiarsky vlek Polomka Búčnik. Dom je vhodné ihneď prenajímať ako víkendový, prípadne sa ihneď nasťahovať a bývať.

Dispozícia:

Prízemie: vstupná chodba, obývačka, kuchyňa s funkčným šporákom na drevo, kúpeľňa so sprchovým

kútom, kotolňa, toaleta a špajza.

1. poschodie: tri spálne, spoločenská miestnosť s krbom, kúpeľňa s vaňou a toaletou.

Dom je v zachovalom stave, udržiavaný, po čiastočnej rekonštrukcii. Kúrenie - plynový kotol - nové radiátory, podlahy - dlažba, linoleum, dlážkovina, okná drevené, vchodové dvere plastové, strecha - pozinkovaný plech - nová, elektrina - med', elektrický bojler, kanalizácia, rekonštrukcia kúpelne, nová fasáda. Pozemok je oplotený, s garážou, vonkajším sedením s krbom a domček pre deti.

V obci Polomka je bohatá občianska vybavenosť - škola, škôlka, obecný úrad, matrika, lekár, lekáreň, obchody, lyžiarsky vlek, neurológ, gynekológ, zubár, rozhľadňa, lezecká stena, autobusová zastávka a vlaková stanica.

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku kontakt: Dáša Frgelcová Vránska 0907/666 687 /peknebyvanierk.sk/. Nájdete nás na Rázusovej 5 v Brezne./pod FAX COPY/

AK VLASTNÍTE NEHNUTELNOSŤ A CHCETE JU PREDAŤ, PRÍPADNE VIETE O NIEKOM, KTO CHCE PREDAŤ DOM, BYT ALEBO POZEMOK, NEVÁHAJTE MA KONTAKTOVAŤ A FINANČNÁ ODMENA ZA TIP JE VAŠA.

NEBOJTE SA REKONŠTRUKCIE!!

SPROSTREDKUJEME KONTAKTY, PRÍPADNE DOHODNEME ŠIKOVNÝCH LOKÁLNYCH OVERENÝCH A CENOVO DOSTUPNÝCH MAJSTROV - MURÁROV, OBKLADAČOV, ELEKTRIKÁROV, VODÁROV, ATĎ., KTORÍ VÁM RADI POSKYTNÚ SVOJE SLUŽBY.

V cene máte kompletný právny a katastrálny servis, zmluvy, návrh na vklad do katastra vrátane prepisu energií. Poradenstvo ohľadom financovania a v prípade záujmu vybavíme najvýhodnejší hypotekárny úver aj 100 % financovanie.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Dáša Frgelcová

0907666687

frgelcova@peknebyvanierk.sk

