

---PREDANÉ--- NA PREDAJ 1i byt v pôvodnom stave Podbrezová  
Šupkova



44 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Podbrezová
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	40 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	pôvodný	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	40 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pekné bývanie realitná kancelária v Brezne v zastúpení Dušana Petrášová tel.č. 0903 851 461 Vám ponúka na predaj 1i byt v Podbrezovej na Šupkovej ulici.

Byt sa nachádza na vyvýšenom prvom poschodí z ôsmich , v pokojnej, vyhľadávanej, čistej a tichej lokalite s bezproblémovými a slušnými susedmi.

Byt má vymenené plastové okná, inak je v pôvodnom stave, takže novému majiteľovi umožňuje prerábku vo vlastnom štýle.

Rozloha bytu: 40 m<sup>2</sup> . K bytu prislúcha pivnica a na každom poschodí sa nachádza spoločná loggia. Mesačné platby 110 eur. Byt je ihneď k dispozícii. Orientácia: juh/západ

*Dispozícia: chodba, kúpeľňa s vaňou a WC, kuchyňa, špajza, izba.*

*Bytový panelový dom je po kompletnej rekonštrukcii výťahu, poštových schránok, vchodových dverí a spoločných priestorov. Bezpečnosť v bytovom dome a jeho okolí zabezpečuje kamerový systém. V okolí bytovky je dostatok parkovacích miest.*

*Obec Podbrezová poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť : základná a materská škola, obchody, pošta, lekáreň a iné.*

*Lokalita poskytuje dostatočné množstvo voľnočasových aktivít v zime aj v lete. Neďaleko sa nachádzajú lyžiarske strediská Tále, Chopok - Srdiečko, Mýto pod Ďumbierom. Letné kúpalisko Podbrezová, necelé 2 km vzdialená vodná nádrž poskytuje možnosť oddychu pre vášnivých rybárov. Možnosť cykloturistiky a rekreácie v prírode je taktiež samozrejmosťou. V okolí je dostatok zelene, kde sa môžete poprechádzať.*

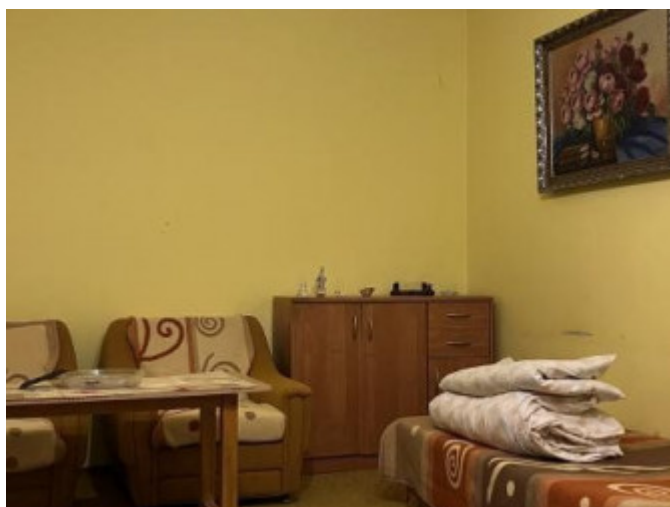
*Pokiaľ Vás byt zaujal VOLAJTE 0903 851 461 p. Petrášová*

*Benefity pre Vás:*

*Poradenstvo ohľadom úveru a v prípade záujmu vieme riešiť 100 % financovanie. Kompletný právny a katastrálny servis v cene.*

*Samozrejme sa postaráme o prepis energií.*

*pozrite aj na [www.peknebyvanierk.sk](http://www.peknebyvanierk.sk)*





REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*

***Dušana Petrášová***

*Telefón:*

***0903851461***

*E-mail:*

***dusana.petrasova@gmail.com***

