

## SLNEČNÝ POZEMOK POD KRÁĽOVOU HOĽOU NA STAVBU CHATY ROD.DOMU INTRAVILÁN V TOP LOKALITE ŠUMIAC HOREHRONIE

29 990 €



VIZUALIZÁCIA

MICROHOME POD  
KRAJINA

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Šumiac
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	437 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*IBA U NÁS! PEKNÉ BÝVANIE realitná kancelária v zastúpení licencovaná realitná maklérka Dáša Frgelcová Vránska tel.: 0907/666 687 Vám exkluzívne ponúka na predaj južne orientovaný slnečný pozemok na výstavbu rodinného domu, chaty v intraviláne obce Šumiac na Horehroní pod Kráľovou Hoľou. Je na konci ulice, v tichej kludnej lokalite s úžasnými výhľadmi na krásnu prírodu. Rozloha pozemku je ideálnych 437 m<sup>2</sup> s rozmermi cca 17 x 36 m. Pozemok je pri vstupe mierne svahovitý a následne krásne rovinatý. V cene je zahrnutý projekt na výstavbu chaty a v riešení je stavebné povolenie. Vo fotodokumentácii je aj vizualizácia.*

*Pozemok vrelo odporúčam. Výhľady vás uchvátia, slniečko celý deň.*

*IS: elektrina pri pozemku, voda na hranici pozemku, kanalizácia na hranici pozemku, plyn v obci nie je.*

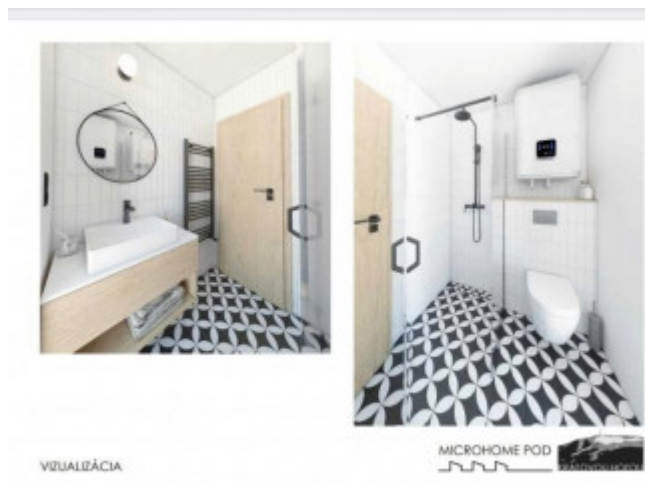
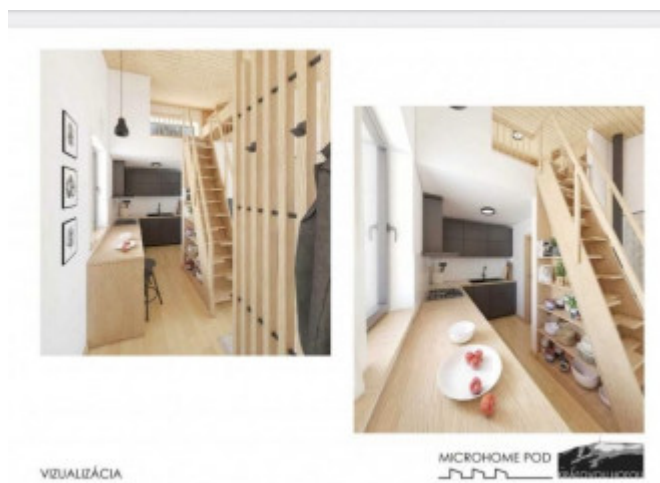
*V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku kontakt: Dáša Frgelcová Vránska 0907/666 687*

*/peknebyvanierk.sk/. Nájdate nás na Rázusovej 5 v Brezne./pod FAX COPY/*

**AK VLASTNÍTE NEHNUTEĽNOSŤ A CHCETE JU PREDAŤ, PRÍPADNE VIETE O NIEKOM, KTO CHCE PREDAŤ DOM, BYT ALEBO POZEMOK, NEVÁHAJTE MA KONTAKTOVAŤ A FINANČNÁ ODMENA ZA TIP JE VAŠA.**

*Vyhľadávaná turistická lokalita pod Kráľovou Hoľou. Sú tu početné cyklotrasy, turistické chodníky, lesy ponúkajú hojnosť hřibov a lesných plodov, v zime 10 minút autom lyž.vlek SKI Telgárt, prameň rieky Hron, viadukt, 30 minút autom lyžiarsky vlek Polomka Búčnik.*

*V cene máte kompletný právny a katastrálny servis, autorizované zmluvy u advokáta, návrh na vklad do katastra vrátane prepisu energií. Poradenstvo ohľadom financovania a v prípade záujmu vieme riešiť 100 % financovanie.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Dáša Frgelcová**  
**0907666687**  
**frgelcova@peknebyvanierk.sk**

