



PREDAJ: pozemok na výstavbu chaty so stavebným povolením a projektom Krpačovo (pár min.od jazera)



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Horná Lehota
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Rekreačné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	465 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PEKNÉ BÝVANIE realitná kancelária spol. s.r.o. s prevádzkou v Brezne Vám ponúka vo výhradnom zastúpení na predaj pozemok v pôvabnej podhorskej oblasti Horehronia v Nízkych Tatrách, Krpačovo.

Pozemok je mierne svahovitý, so spevnenou prístupovou cestou a s rozlohou 465m², s vydaným stavebným povolením na výstavbu jednopodlažnej chaty s obytným podkrovím, rozmer: 9,65 x 7,30 m.

Prístup na pozemok bude riešený priamo z miestnej udržiavanej asfaltovej komunikácie.

Konštrukčne - navrhnutá murovaná stavba, pozostávajúca z (1NP) predsiene, komory, technickej miestnosti, kuchyne s jedálnou, kúpelne so saunou a obývacou izbou. (2NP) dve spálne a WC

Zastavaná plocha: 74,45m², úžitková: 81,67m², obytná: 49m²

Voda bude riešená vrтанou studňou, odpad riešený žumpou, elektrina - fotovoltika, vykurovanie je navrhnuté krbom, príp.el.radiátormi.

Pozemok celoročne dostupný.

Turista si tu príde na svoje počas celého roka: jazero, turistika - vodopády Vajskovského potoka, hubárčenie, golf Tále, v zime- lyž. strediská Krpáčovo, Tále, Chopok, Srdiečko, Mýto pod Ďumbierom.

V tichom ihličnatom lese sú vybudované hotely /Biotika, Polianka, Hydro Krpáčovo/, v širšom okolí hotely /Stupka, Partizán/.

Ak máte záujem o viac informácií, cenu, príp. obhliadku, kontakt:

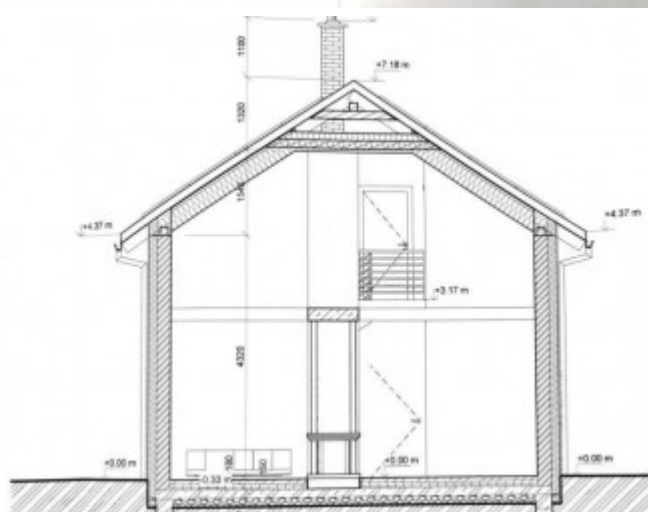
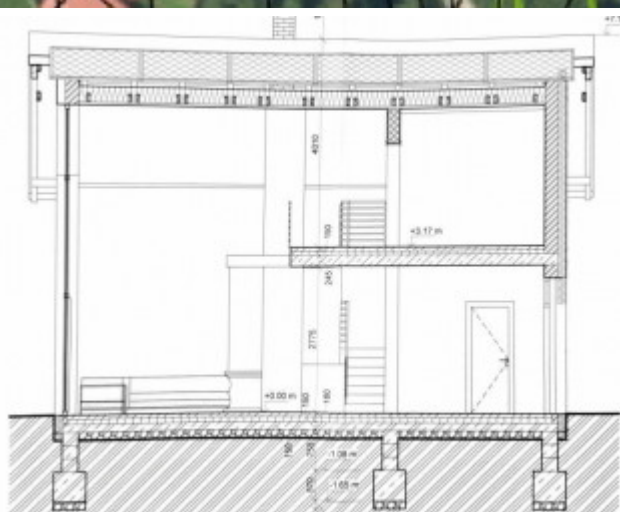
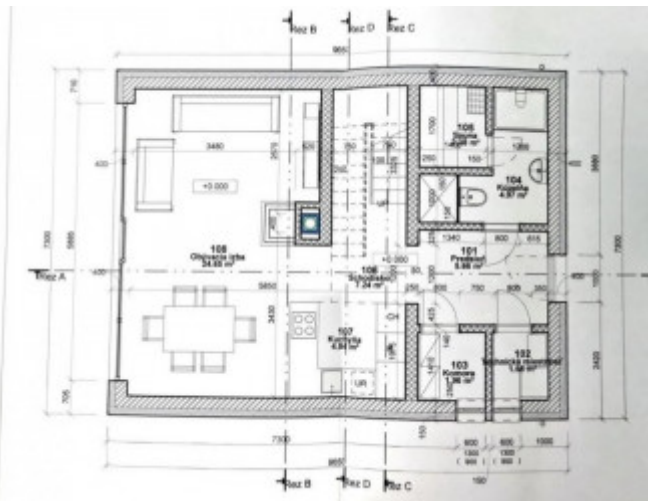
Martina Bukovcová

kontakt: +421904 631 505

email: martinabukovcova@gmail.com

ODPORÚČAM OBHLIADKU

• Financovanie kúpy je možné aj prostredníctvom hypotekárneho úveru, pomôžeme Vám so sprostredkovaním •



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Martina Bukovcová**
Telefón: **0904631505**
E-mail: **bukovcova@peknebyvanierk.sk**

