

## Predaj: 1 izbový slnečný byt v priamom centre Brezna-top lokalita, výhľady, dostupnosť



**65 000 €**

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	38 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	B
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	pôvodný	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	38 m <sup>2</sup>	Pivnica plocha:	3 m <sup>2</sup>
Balkón:	nie		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

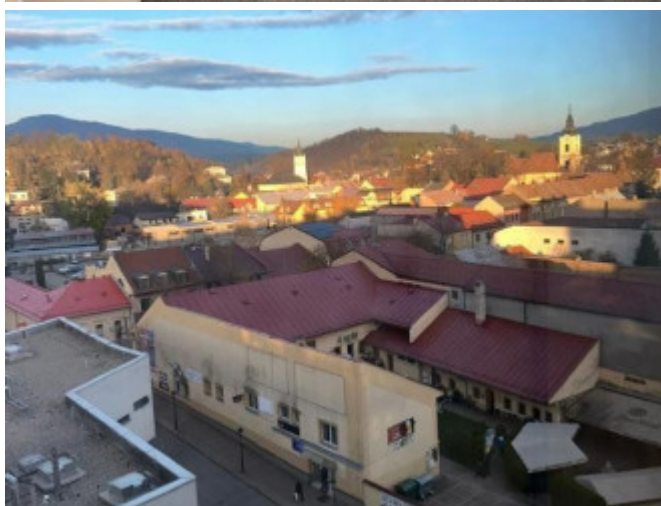
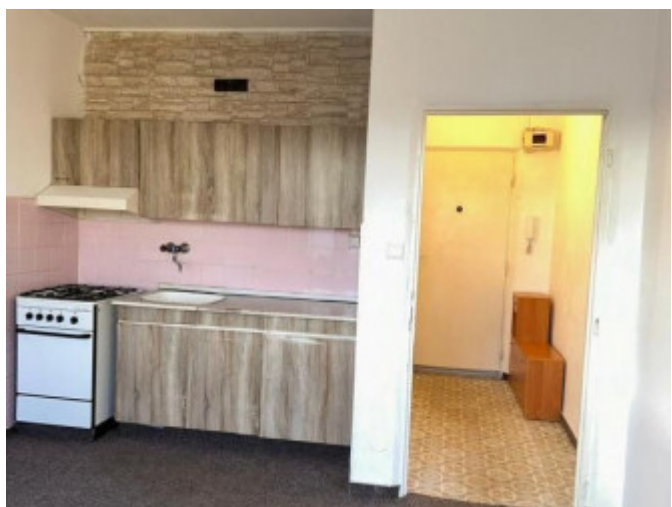
Pekné bývanie realitná kancelária Vám ponúka na predaj priestranný 1 izbový byt v priamom centre Brezna na ul.Čsa.

Byt je v pôvodnom stave s vymenenými plastovými oknami, stav zachovalý vhodný na ďalší prenájom. Byt má rozlohu 38 m<sup>2</sup>, nachádza sa na 8/8 poschodí s krásnymi výhľadmi na mesto či na park. Orientácia je na južnú stranu čiže v byte je po celý deň dostatok svetla.

Bytový dom je zateplený, vchod slušný a čistý. Byt je možné kúpiť aj na hypotekárny úver, kúpou je ihneď voľný. Super lokalita a občianska dostupnosť, všetko na skok.

Mesačné náklady nízke len 92.- eur na 2 osoby plus elektrina a plyn na varenie podľa spotreby.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na 0904 612 277 p.Morávek - v konečnej cene je zahrnutý kompletný právny,katastrálny,servis,prepis energií ako i strávny poplatok na katastri ako ibezplatné hypotekárne poradenstvo.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Peter Moravek**  
**0904612277**  
**moravek@peknebyvanierk.sk**

