



## NA PREDAJ : RODINNÝ DOMČEK A MOBILNÝ DOM NA JEDNOM POZEMKU V PODBREZOVEJ



**134 000 €**

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Podbrezová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	75 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	áno
Stav:	úplne prerobný	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	75 m <sup>2</sup>	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	nie		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**LEN U NÁS!** Pekné bývanie realitná kancelária v Brezne so sídlom Rázusova ul. č. 5 v zastúpení Petra Petráša t.č. 0904 276 214 Vám ponúka na predaj rodinný domček a mobilný dom na jednom pozemku.

Nehnutelnosť sa nachádza v obci Podbrezová na Chalupkovej ulici. Rodinný domček s úžitkovou plochou cca 75 m<sup>2</sup>, má nízke mesačné náklady cca 90 eur.

**DISPOZÍCIA RODINNÉHO DOMČEKA:** chodba, kuchyňa, obývačka, WC s kúpeľňou, terasa, v podkroví sa nachádzajú dve izby a balkón s výhľadom na Nízke Tatry.

Rodinný domček má zateplené podlahy, vykurovanie a ohrev vody je zabezpečený krbom, strecha je

*pokrytá kanadským šindľom.*

*Na pozemku vedľa domčeka sa nachádza aj mobilný dom s úžitkovou plochou 68 m<sup>2</sup>, ktorý čaká na posledné ukončovacie práce.*

*DISPOZÍCIA MOBILNÉHO DOMU : chodba, obývačka spojená s kuchyňou, spálňa, terasa, WC a kúpeľňa.*

*Mobilný dom má pokrytú strechu trapézovým plechom, je zateplený nobasilom, ohrev vody má zabezpečený el. bojlerom a vykurovanie konvektormi.*

*Inžinierske siete: obecná voda, obecná kanalizácia, elektrina.*

*V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku kontakt: Peter Petráš 0904 276 214 /peknebyvanierk.sk/. Nájdete nás na Rázusovej 5 v Brezne./pod FAX COPY/*

*Cena za nehnuteľnosť je KONEČNÁ, vrátane provízie, právneho servisu zabezpečeného advokátom, poradenstva, základného správneho poplatku na katastri a hypotekárnych služieb.*





## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Peter Petráš**  
**0904276214**  
**djpiecka1@gmail.com**

