

## NOVOSTAVBA ZRUB CHALUPA HOLODOM ELEKTROINŠTALÁCIA, VODA, ZATEPLENÝ ŠUMIAC HOREHRONIE KRÁĽOVA HOĽA

145 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Šumiac
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	110 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	110 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	280 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS!! Pekné Bývanie realitná kancelária v zastúpení licencovaná realitná maklérka Dáša Frgelcová Vránska, tel.: 0907666687 Vám ponúka na predaj novostavbu - zrub v stave holodom s takmer dokončenou elektroinštaláciou, zateplenou strechou, podlahovým kúrením odporovým drôtom, komín - príprava na krbové kachle, plastové okná a dvere, strešná krytina Jánošík, so súpisným číslom v obci Šumiac na Horehroní pod Kráľovou Hoľou v turistami najvyhládávanejšej lokalite na krásnom slnečnom rovinnom pozemku o rozlohe 280 m<sup>2</sup> na LV ako rodinný dom.

Dispozícia a rozloženie izieb ako aj kúpeľne je zakreslená vo vizualizácii, ktoré sú súčasťou fotodokumentácie.

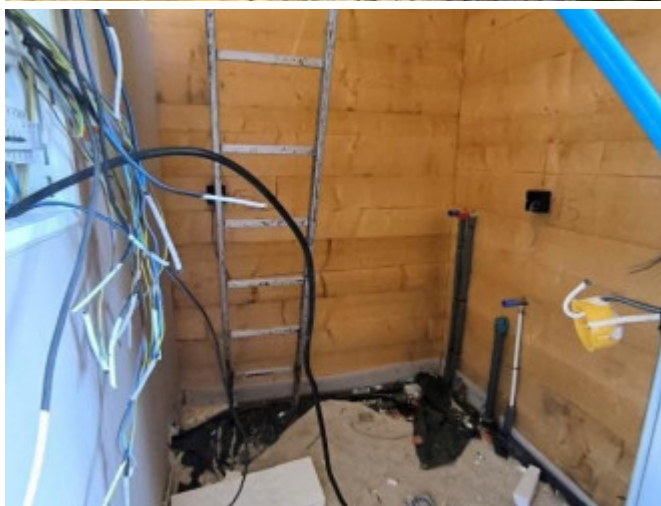
IS: voda - obecný vodovod, elektrina, kanalizácia

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku kontakt: *Dáša Frgelcová* Vránska 0907/666 687 /peknebyvanierk.sk/. Nájdete nás na Rázusovej 5 v Brezne./pod FAX COPY/

**AK VLASTNÍTE NEHNUTEĽNOSŤ A CHCETE JU PREDAŤ, PRÍPADNE VIETE O NIEKOM, KTO CHCE PREDAŤ DOM, BYT ALEBO POZEMOK, NEVÁHAJTE MA KONTAKTOVAŤ A FINANČNÁ ODMENA ZA TIP JE VAŠA.**

Vyhľadávaná turistická lokalita pod Kráľovou Hoľou. Sú tu početné cyklotrasy, turistické chodníky, lesy ponúkajú hojnosť hríbov a lesných plodov, v zime 10 minút autom lyž.vlek SKI Telgárt, prameň rieky Hron, viadukt, 30 minút autom lyžiarsky vlek Polomka Búčnik.

V cene máte kompletný právny a katastrálny servis, autorizované zmluvy u advokáta, návrh na vklad do katastra vrátane prepisu energií. Poradenstvo ohľadom financovania a v prípade záujmu vieme riešiť 100 % financovanie.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Dáša Frgelcová**  
**0907666687**  
**frgelcova@peknebyvanierk.sk**

