



PREDAJ: parcely v Lome nad Rimavicou 37053m²



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Lom nad Rimavicou
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Rekreačné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	37053 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PEKNÉ BÝVANIE realitná kancelária spol. s r. o. s prevádzkou v Brezne vo výhradnom zastúpení ponúka pre milovníkov oddychu, relaxu na predaj pozemok turistami vyhľadávanej rekreačnej oblasti Lom nad Rimavicou.

LOKALITA:

Obec Lom nad Rimavicou je súčasťou mikroregiónu Muránska planina. Na západnom okraji sa dotýka CHKO Poľana. V blízkosti prameňa rieky Rimavica, Ipel' a Slatina. S nadmorskou výškou intravilánu v rozmedzí 972 m n.m. - 1 024 m n. m. patrí medzi najvyššie položené samostatné obce Slovenska.

Okrajom obce vedie cesta II/529 z Brezna (23 km) do Hriňovej (17 km).

POPIS:

Ide o parcelu registra C, na LV je časť vedená ako trvalý trávny porast a časť ako lesný pozemok

Pozemok ma rozmery cca. 138x 268.

Cena za m2/3,79€

Vodu je možné riešiť vlastnou vrтанou studňou, prístupová cesta je obecná, spevnená.

Danú parcelu je možné využiť na výstavbu rekreačnej chalupy, nakoľko je ideálnym miestom na oddych, s dostatkom súkromia a možnosťí na rekreáciu (prechádzky, turistika, cykloturistika, hubárčenie, lyžovanie a i.) alebo ako hospodársku usadlosť spojenú s chovom koní a iné

Pozemok sa nachádza vo veľmi vyhľadávanej lokalite v krásnej prírode Nízkych Tatier s možnosťou turistiky, rekreácie a rôznych športových aktivít.

Turista si tu príde na svoje počas celého roka: turistika - prameň Ipl'a (2km smer Látky, Detva, 18,8km - vodopád Bystré - Hriňová, 5,5km - Čierny Balog - skanzen Vydrovo, Čiernohronská železnica, lyžiarsky vlek, Dobročský prales, rozhľadňa Pustý vrch, 21,6km - Bike park Mýto, Bystrianska jaskyňa, 24,5km - Ski resort Tále, 26,3km - Ski Krpáčovo....)

Viac informácií, príp. obhliadku, kontakt:

Martina Bukovcová

kontakt: +421904 631505

email: martinabukovcova@gmail.com

ODPORÚČAM OBHLIADKU

V cene je zahrnutý kompletný právny i katastrálny servis, zmluvy autorizované advokátom, bezplatné hypotekárne poradenstvo a postaráme sa aj o prepis energií.

Uvedená cena je konečná, zahŕňa odmenu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti - protokolárne odovzdanie nehnuteľnosti a samozrejmosťou je aj bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotéky a jej následné sprostredkovanie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Martina Bukovcová
0904631505
bukovcova@peknebyvanierk.sk

